ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ул. Отке, 4, г. Анадырь, 689000
Телефон: (427-22) 6-35-31
E-mail: ds_priem@depstroy.chukotka-gov.ru

Заместителю Губернатора,
начальнику Департамента
экономики и инвестиций
Чукотского автономного округа

Яремчуку А.В.

от 27.02.2026 № 15-4/738
на № 16-12/593 от 20.02.2026

О направлении информации

Уважаемый Антон Владимирович!

В соответствии с положениями пункта 37 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чукотского автономного округа, утверждённого Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 5 сентября 2025 года № 518, направляем проект Постановления Правительства Чукотского автономного округа Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Приложение к Постановлению Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513» и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Приложение: в электронном виде.

С уважением,

Исполняющий обязанности
начальника Департамента О.Н. Кузьмичёва

Белецкий Леонид Сергеевич
8 (42722) 6-35-14
l.beletskiy@depstroy.chukotka-gov.ru

Сводный отчёт
о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1.	Разработчик: Полное наименование - Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа Краткое наименование - отсутствует		
	(указываются полное и краткое наименования)		
1.2.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проект Постановления Правительства Чукотского автономного округа Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Приложение к Постановлению Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513»		
	(место для текстового описания)		
1.3.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Принятие данного проекта постановления обусловлено необходимостью уточнения отдельных положений нормативного правового акта Чукотского автономного округа – Положения о региональном государственном строительном надзоре в Чукотском автономном округе, утверждённого Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513.		
	(место для текстового описания)		
1.4.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»..		
	(место для текстового описания)		
1.5.	Наличие в проекте нормативного правового акта обязательных требований:	присутствуют	☐
		отсутствуют	☑
1.6.	Сроки проведения публичных консультаций проекта нормативного правового акта:	начало:	"19"января 2026 года
		окончание:	"28"января 2026 года
1.7.	Контактная информация исполнителя разработчика:		
	Ф.И.О.:	Белецкий Леонид Сергеевич	
	Должность:	начальник отдела жилищного строительства и регионального надзора Комитета по градостроительству и архитектуре Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа	
	Телефон:	8 (427 22)6-35-14	
	Адрес электронной почты:	l.beletskiy@depstroy.chukotka-gov.ru	

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	высокая	☐
		средняя	☑
		низкая	☐

2.2.	Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:	
	Принятие проекта Постановления обусловлено необходимостью уточнения отдельных положений нормативного правового акта Чукотского автономного округа – Положения о региональном государственном строительном надзоре в Чукотском автономном округе, утверждённого Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513. (п. 7 Постановления Правительства Чукотского автономного округа от 5 сентября 2025 года № 518 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чукотского автономного округа и экспертизе нормативных правовых актов Чукотского автономного округа»)	
	(место для текстового описания)	
2.3. Содержание проекта нормативного правового акта: Утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		2.4. Оценка наличия в проекте акта положений, регулирующих отношения в указанной области (сфере)
2.3.1.	содержит положения, устанавливающие (изменяющие) обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности	нет
2.3.2.	содержит положения, устанавливающие (изменяющие) обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	нет
2.3.3.	содержит положения, предусмотренные пунктами 2.3.1 - 2.3.2 сводного отчета и разработан в соответствии с рекомендациями уполномоченного органа, указанными в заключении об экспертизе нормативного правового акта, либо в заключениях, подготавливаемых согласно Порядку установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах	нет
2.3.4.	содержит положения, предусмотренные пунктами 2.3.1 - 2.3.2 сводного отчета и разработан в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чукотского автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии, с которыми на разработчика проекта нормативного правового акта возлагается обязанность по разработке нормативного правового акта либо внесению изменений в нормативный правовой акт	нет
2.3.5.	содержит положения, предусмотренные пунктами 2.3.1 - 2.3.2 сводного отчета и разработан _____(указываются иные предусмотренные порядком проведения ОРВ критерии отнесения проекта нормативного правового акта к низкой степени регулирующего воздействия)	нет

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: Принятие данного проекта постановления обусловлено необходимостью уточнения отдельных положений нормативного правового акта Чукотского автономного округа – Положения о региональном государственном строительном надзоре в Чукотском автономном округе, утверждённого Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513.
	(место для текстового описания)
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы: Отсутствуют
	(место для текстового описания)
3.3.	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: Отсутствуют
	(место для текстового описания)
3.4.	Источники данных: Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации
	(место для текстового описания)
3.5.	Иная информация о проблеме: Отсутствует
	(место для текстового описания)

4. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, в том числе в автономном округе

4.1.	Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, в том числе в автономном округе: Во всех субъектах Российской Федерации действуют подобные нормативные правовые акты исполнения государственной функции по осуществлению регионального контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
	(место для текстового описания)
4.2.	Источники данных: Справочная правовая система ГАРАНТ, официальные сайты субъектов Российской Федерации, открытые источники
	(место для текстового описания)

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Правительства Чукотского автономного округа

5.1	Цели предлагаемого регулирования:	5.2.	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Законодательное регулирование осуществление регионального государственного строительного надзора в Чукотском автономном округе		С даты вступления в силу проекта Постановления	
5.3.	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Правительства Чукотского автономного округа: Соответствие обоснованное		
	(место для текстового описания)		
5.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: Отсутствует		
	(место для текстового описания)		

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Урегулирование вопросов порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) с целью реализации положений Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
	(место для текстового описания)
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): (место для текстового описания) Отсутствует
	(место для текстового описания)
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Наличие требований в Федеральном законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в Федеральном законе от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
	(место для текстового описания)

7. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство, реконструкцию объекта капитального строительства		21	

7.3.	Источники данных:	
	Реестр поднадзорных объектов (Оценка произведена на основании среднего количества объектов капитального строительства, находящихся в стадии строительства (реконструкции) в 2024-2025 годах, по данным реестра поднадзорных объектов Департамента)	
	(место для текстового описания)	

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов исполнительной власти Чукотского автономного округа и (или) органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа: Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа		
Осуществление регионального государственного строительного надзора	Осуществление контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» посредством: профилактики нарушений обязательных требований; оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований; выявления их нарушений; принятия предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований.	В пределах штатной численности сотрудников Комитета по градостроительству и архитектуре Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Чукотского автономного округа

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета области	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений), тыс. рублей
Наименование бюджета:	окружной	
9.4. Наименование органа:		
Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа		

9.4.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	Отсутствуют	Отсутствуют
9.5. Итого единовременные расходы:		Отсутствуют
9.6. Итого периодические расходы за год:		Отсутствуют
9.7. Итого возможные поступления за год:		Отсутствуют
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) консолидированного бюджета: Отсутствуют	
	(место для текстового описания)	
9.9.	Источники данных: Отсутствуют	
	(место для текстового описания)	

10. Новые преимущества, а также обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, обязательных требований, а также порядок организации их исполнения, оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью исполнения (соблюдения) установленных обязательных требований, обязанностей, запретов или ограничений либо изменением содержания таких обязательных требований, обязанностей, запретов и ограничений

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых преимуществ, обязанностей, запретов, ограничений, обязательных требований или изменения содержания существующих обязанностей, запретов, ограничений, обязательных требований	10.3. Порядок организации соблюдения обязательных требований, исполнения обязанностей, запретов и ограничений	10.4. Описание и оценка видов расходов (доходов), тыс. рублей

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений предусмотрен Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	В соответствии с действующим законодательством в сфере контрольной (надзорной) деятельности и проектом нормативного правового акта	Отсутствуют

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий

11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	11.2. Оценки вероятности наступления рисков
Отсутствуют	Отсутствуют

12. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1.	Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования: Мониторинг контрольной (надзорной) деятельности, её анализ, выявление проблем, возникающих при её осуществлении, и определение причин их возникновения.
	(место для текстового описания)

13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

13.1.Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	13.2.Сроки мероприятий	13.3.Описание ожидаемого результата	13.4.Объем финансирования	13.5.Источник финансирования
Принятие проекта Постановления Правительства Чукотского автономного округа Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Приложение к Постановлению Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513»	С момента опубликования	Достижение цели правового регулирования	Не требуется	Не требуется
Опубликование нормативного правового акта на официальном сайте	В соответствии с	Ознакомление всех заинтересованных лиц	Не требуется	Не требуется

Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа https://чукотка.рф/depkomhoz/	законодательством			
13.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (тыс. рублей):			—

14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей

14.1. Цели предлагаемого регулирования (указываются данные из раздела 5 сводного отчета)	14.2. Индикативные показатели (по годам)	14.3. Единицы измерения индикативных показателей	14.4. Способы расчета индикативных показателей
Установление порядка организации и осуществления регионального государственного строительного надзора в Чукотском автономном округе	1) Доля субъектов (объектов), отнесенных к категории высокого риска, в отношении которых были проведены проверки; 2) Доля устраненных нарушений обязательных требований градостроительного законодательства; 3) Доля субъектов, допустивших нарушения в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	% % %	Дс.в = Ср.в /Собщ.в * 100% Дустр = Кустр/Квыяв*100% Двред = Квред/Кобщ * 100%

14.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: Отсутствует	
	(место для текстового описания)	
14.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):	_____—_____ (тыс. рублей)

14.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): Отсутствует
	(место для текстового описания)
14.8.	Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, необходимые для достижения заявленных целей регулирования Отсутствуют
	(место для текстового описания)

15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

15.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:		С момента опубликования	
15.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода)	☐ есть ☑ нет	15.3.	Срок (если есть необходимость): (дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)
15.4.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения	☐ есть ☑ нет	15.5.	На какие ранее возникшие отношения распространяется (если есть необходимость):

16. Наличие обязательных требований в проекте нормативного правового акта

16.1.		Обязательные требования в проекте нормативного правового акта:
		Соблюдение обязательных требований, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации
		(место для текстового описания)

- которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

17.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: Отсутствуют
	(место для текстового описания)

Раздел 18 заполняется после проведения публичных консультаций

18. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, структурных подразделениях Правительства Чукотского автономного округа, исполнительных органах государственной власти Чукотского автономного округа, подразделениях органов местного самоуправления и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения

<table>
<tr><td rowspan="2">18.1.</td><td colspan="2">Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":
https://dep.invest-chukotka.ru/orv</td></tr>
<tr><td colspan="2">(место для текстового описания)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">18.2.</td><td colspan="2">Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:</td></tr>
<tr><td>Начало:</td><td>19 января 2026 года</td></tr>
<tr><td>Окончание:</td><td>28 января 2026 года</td></tr>
<tr><td rowspan="2">18.3.</td><td colspan="2">Сведения об исполнительных органах государственной власти Чукотского автономного округа, органах местного самоуправления и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:
1. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Чукотском автономном округе;
2. Региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» в чукотском автономном округе;
3. ООО «Специализированный Застройщик Темп»;
4. ООО «УК Баимская»;
5. ООО «СтройСервис».</td></tr>
<tr><td colspan="2">(место для текстового описания)</td></tr>
<tr><td>18.4.</td><td colspan="2">Сведения о лицах, представивших предложения: Отсутствуют
(место для текстового описания)</td></tr>
<tr><td>18.5.</td><td colspan="2">Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету:
Всего замечаний и предложений: 0, из них:
учтено полностью: 0
учтено частично: 0
не учтено: 0</td></tr>
<tr><td rowspan="2">18.6.</td><td colspan="2">Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта:
Отсутствуют</td></tr>
<tr><td colspan="2">(место для текстового описания)</td></tr>
</table>

Начальник отдела жилищного строительства
и регионального надзора Департамента
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Чукотского автономного округа

Л.С. Белецкий	29.01.2026 г.	
(инициалы, фамилия)	Дата	Подпись