ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИКИ И ИНВЕСТИЦИЙ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ул. Отке, 2, г. Анадырь, 689000
Телефон: (6-93-55)
E-mail: a.kaftaikina@invest.chukotka-gov.ru

17.09.2026 № 16-7/3123

на № 15-4/2916 от 03.09.2026

Департамент
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Чукотского автономного округа

Заключение по результатам оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

Заключение
по результатам оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта
проекта постановления Правительства Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Приложение к Постановлению Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513»

Департамент экономики и инвестиций Чукотского автономного округа как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Чукотского автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чукотского автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 5 сентября 2025 года № 518 (далее – Порядок), рассмотрел проект постановления Правительства Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Приложение к Постановлению Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чукотского автономного округа (далее – разработчик), и сообщает следующее.

Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации по уведомлению, а также по проекту акта и сводному отчету в сроки с 10 июня 2026 года по 26 июня 2026 года.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://dep.invest-chukotka.ru/orv.

По результатам анализа представленных документов установлено, что разработчиком проведены публичные консультации, по итогам которых оформлена сводка предложений от 29 июня 2026 года. Согласно указанной сводке, общее количество поступивших предложений составило 0, общее количество учтенных предложений – 0, частично учтенных – 0, неучтенных – 0. В публичных консультациях приняли участие 6 участников, включая Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Чукотском автономном округе, региональное отделение «Опоры России», а также представителей застройщиков (ООО «Специализированный Застройщик Темп», ООО «УК Баимская», ООО «СтройСервис», ООО «СЗ «Сити-Парк»).

Проектом акта предлагается внести изменения в Положение о региональном государственном строительном надзоре в Чукотском автономном округе, утвержденное Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 513. Основными изменениями, предлагаемыми проектом акта, являются:

– установление периодичности обязательных профилактических визитов: для объектов контроля, отнесённых к категории высокого риска, обязательный профилактический визит будет проводиться один раз в год; для объектов значительного или умеренного риска — с периодичностью, определённой Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ;

– уточнение момента отнесения объекта контроля к категории риска: объект контроля считается отнесённым к соответствующей категории риска только после внесения сведений о нём в единый реестр видов контроля;

– – изменение порядка уведомления саморегулируемой организации о проведении контрольного (надзорного) мероприятия: вместо дифференцированного срока (не позднее чем за три рабочих дня — при проведении мероприятия в соответствии с программой проверок и не позднее чем за 24 часа — при проведении мероприятий по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3–5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ) устанавливается единый срок — не менее чем за двадцать четыре часа до даты начала мероприятия; изменяется способ уведомления — вместо направления по электронной почте (либо иным доступным способом при её отсутствии) предусматривается направление выписки из электронного паспорта мероприятия, размещённого в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, по адресу электронной почты саморегулируемой организации или иным доступным способом; кроме того, вводится

исключение для случаев проведения контрольного (надзорного) мероприятия без уведомления контролируемого лица, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ и федеральным законом о виде контроля;

– закрепление порядка оформления документов: решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, акты профилактического мероприятия, а также предписания об устранении выявленных нарушений будут оформляться в порядке, установленном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, то есть преимущественно в электронном виде без формирования отдельных документов на бумаге;

– уточнение наименования сайта, на котором размещается доклад Департамента по итогам обобщения правоприменительной практики, а также изменение срока утверждения такого доклада с 20 апреля на 1 марта;

– уточнение способа подачи контролируемым лицом возражений на предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований: способы подачи таких возражений дополняются возможностью направления через единый портал государственных и муниципальных услуг или региональный портал государственных и муниципальных услуг;

– уточнение способов консультирования (разъяснений): способы дополняются возможностью обращения через единый портал государственных и муниципальных услуг или региональный портал государственных и муниципальных услуг, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор»;

– уточнение порядка проведения профилактического визита: в том числе устанавливается, что обязательный профилактический визит проводится не чаще одного раза в год; контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до начала визита (ранее — не позднее чем за 5 рабочих дней); в ходе визита инспектор сможет проводить осмотр, истребовать документы, отбирать пробы (образцы), проводить инструментальное обследование, испытание, экспертизу; по окончании визита составляется акт; предписание об устранении выявленных нарушений может быть выдано, если нарушения не устранены до окончания визита; профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведён для субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений; срок проведения обязательного профилактического визита увеличивается с одного рабочего дня до десяти рабочих дней с возможностью продления на срок, необходимый для проведения экспертизы или испытаний;

– расширение перечня контрольных (надзорных) действий: в ходе документарной проверки, выездной проверки и инспекционного визита смогут совершаться дополнительные контрольные (надзорные) действия — осмотр, опрос, получение письменных объяснений, истребование документов, инструментальное обследование, испытание, экспертиза, отбор проб (образцов);

– расширение способов взаимодействия с контролируемым лицом: проведение контрольных (надзорных) мероприятий и совершение отдельных контрольных (надзорных) действий сможет осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор»;

– установление возможности использования беспилотных летательных аппаратов: при выездном обследовании смогут использоваться беспилотные летательные аппараты с камерами и возможностью видеосъёмки;

– перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора излагается в новой редакции — в частности, уточняются сроки непредставления извещения о начале работ, а также основания для проведения внеплановых надзорных мероприятий.

Указанные изменения направлены на приведение регионального законодательства в соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) и Федеральным законом от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 567-ФЗ).

По результатам анализа установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия проведена разработчиком **с нарушением** установленных Порядком сроков. В соответствии с пунктом 20 Порядка доработанный проект акта, сводный отчет, а также сводка публичных предложений не позднее 15 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций направляются регулирующим органом в уполномоченный орган для размещения на портале и для подготовки заключения об ОРВ проекта НПА. В соответствии с уведомлением о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, размещенного разработчиком на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://dep.invest-chukotka.ru/orv (далее - портал) сводка предложений должна быть размещена на портале не позднее 1 июля 2026 года. Публичные консультации завершены 26 июня 2026 года. Сводный отчет и сводка предложений направлены в уполномоченный орган для размещения на портале и рассмотрения только 3 сентября 2026 года, что свидетельствует о нарушении установленного срока (на 49 рабочих дней).

По результатам анализа установлено, что разработчиком проект акта отнесен к средней степени регулирующего воздействия. Указанная степень предполагает необходимость проведения более углубленного анализа, включая оценку расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и оценку альтернативных вариантов регулирования. Вместе с тем, как установлено ниже, разработчиком указанные

требования в полном объеме не выполнены, что не в полной мере соответствует заявленной степени регулирующего воздействия.

По результатам анализа установлено, что в разделе 10 сводного отчета разработчиком указано на отсутствие расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Вместе с тем, исходя из содержания проекта акта, такие расходы с высокой вероятностью могут возникнуть. В частности, увеличение срока проведения обязательного профилактического визита с одного рабочего дня до десяти рабочих дней с возможностью продления, а также расширение перечня контрольных (надзорных) действий, совершаемых в рамках указанного визита (осмотр, истребование документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертиза), создают для субъектов предпринимательской деятельности дополнительные временные и материальные затраты, связанные с необходимостью обеспечения доступа инспекторов на объект контроля, представления документов, а также возможной утратой образцов продукции при проведении испытаний. Указанные обстоятельства свидетельствуют о необходимости проведения разработчиком расчетов и оценки потенциальных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Утверждение об отсутствии расходов без соответствующих расчетов и обоснований не может быть признано достаточным.

По результатам анализа также установлено, что изменения, вносимые в пункт 15 Положения о региональном государственном строительном надзоре в Чукотском автономном округе, содержит внутреннее противоречие. Так абзац 66 пункта 1 проекта акта устанавливает случаи в которых контролируемому лицу выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований при проведении обязательного профилактического визита, а абзац 72 пункта 1 проекта акта устанавливает запрет на выдачу предписаний об устранении нарушений обязательных требований контролируемому лицу в ходе профилактического визита.

Указанное противоречие создает правовую неопределенность для субъектов предпринимательской деятельности. В связи с изложенным, полагаем необходимым рекомендовать разработчику уточнить, в отношении какого именно вида профилактического визита (обязательного профилактического визита или профилактического визита по инициативе контролируемого лица) не допускается выдача предписаний, в целях снятия разночтений.

Проект акта содержит положения, устанавливающие обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках регионального государственного строительного надзора. В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ) принципами установления и оценки применения

обязательных требований являются законность, обоснованность обязательных требований, правовая определенность и системность, открытость и предсказуемость, исполнимость обязательных требований. По результатам анализа установлено, что разработчиком не в полной мере соблюден принцип обоснованности обязательных требований, поскольку в сводном отчете отсутствует оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с исполнением устанавливаемых требований.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Департаментом экономики и инвестиций Чукотского автономного округа сделаны следующие выводы:

– вывод о степени регулирующего воздействия: по результатам анализа установлено, что отнесение проекта акта к средней степени регулирующего воздействия является обоснованным, поскольку проект акта устанавливает новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

– вывод о соблюдении порядка и сроков проведения оценки регулирующего воздействия: по результатам анализа **установлено нарушение срока** направления сводного отчета и сводки предложений в уполномоченный орган, установленного пунктом 20 Порядка;

– вывод о соблюдении или несоблюдении принципов установления и оценки применения обязательных требований: по результатам анализа установлено **несоблюдение принципов правовой определенности обязательных** требований, предусмотренных статьей 4 Федерального закона № 247-ФЗ;

– вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета субъекта Российской Федерации: по результатам анализа установлено **наличие положений, потенциально способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности**, поскольку разработчиком не представлено оценки таких расходов и не подтверждено их отсутствие;

– вывод о соответствии проекта акта требованиям Федерального закона № 248-ФЗ: по результатам анализа установлено, что проект акта в целом направлен на приведение регионального законодательства в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ и Федеральным законом № 567-ФЗ.

На основании изложенного, учитывая отсутствие обоснованных расчетов, выявленные риски возникновения необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности,

наличие внутреннего противоречия в проекте акта, а также нарушение срока направления документов в уполномоченный орган, полагаем необходимым рекомендовать разработчику **доработать проект акта и сводный отчет** с учетом указанных замечаний и представить их для повторного рассмотрения.

Начальник Департамента А.В. Яремчук

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 290DA013335B3D8D398838244BB73B1F
Владелец **Фоминых Вероника Игоревна**
Действителен с 23.04.2026 по 17.07.2027

Скрябикова Алёна Николаевна
8 (42722) 6-93-36