**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИКИ
И ИНВЕСТИЦИЙ
ЧУКОТСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ул. Отке, 2, г. Анадырь, 689000
Телефон: (6-93-55)
E-mail: a.kaftaikina@invest.chukotka-gov.ru

25.08.2026 № 16-12/2864

на № 04-3/3723 от 10.08.2026

Заместителю Губернатора,
начальнику Департамента
промышленной политики
Чукотского автономного округа

Мамонову Я.В.

Заключение по результатам оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

**Заключение
по результатам оценки регулирующего воздействия проекта
нормативного правового акта
проекта Постановления Правительства Чукотского автономного округа
«О внесении изменений в Постановление Правительства Чукотского
автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509»**

Департамент экономики и инвестиций Чукотского автономного округа как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чукотского автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чукотского автономного округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 5 сентября 2025 года № 518 (далее – Порядок), рассмотрел проект постановления Правительства Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа, и сообщает следующее.

Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проекта акта является Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа. Проект акта представляет собой проект постановления Правительства Чукотского автономного округа, вносящего изменения в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Чукотском автономном округе, утвержденное Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509.

Разработчиком проведены публичные консультации по уведомлению и по проекту акта и сводному отчету в сроки с 27 июля 2026 года по 7 августа 2026 года. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://dep.invest-chukotka.ru/oczenka-reguliruyushhego-vozdejstviya-i-ekspertiza-npa.

В ходе публичных консультаций поступило одно предложение от Государственной жилищной инспекции Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа об устранении ошибки в приложении к Положению в части критериев отнесения объектов к группе вероятности «1». Указанное предложение учтено разработчиком, что подтверждается сводкой предложений по результатам публичных консультаций (источник: сводка предложений).

Проект акта отнесен разработчиком к низкой степени регулирующего воздействия. По результатам анализа, проведенного в рамках подготовки настоящего заключения, установлено, что отнесение проекта акта к низкой степени регулирующего воздействия является обоснованным, поскольку проект акта разработан в целях приведения регионального законодательства в соответствие с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»» и не устанавливает новых обязательных требований, обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проектом акта предлагается внесение изменений в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Чукотском автономном округе». Вносимые изменения носят преимущественно технический и уточняющий характер и направлены на приведение регионального нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством.

Ключевые изменения, предлагаемые проектом акта, заключаются в следующем:

1) Уточнение порядка учета объектов контроля: ранее учет объектов контроля осуществлялся с использованием государственной информационной

системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Проектом акта устанавливается, что учет осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона № 248-ФЗ, что означает переход к единому реестру видов контроля и единому реестру контрольных (надзорных) мероприятий, что должно упростить и систематизировать взаимодействие с контролирующим органом.

2) Уточнение порядка отнесения объектов контроля к категориям риска: вводится положение о том, что объект контроля считается отнесенным к категории риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля. Это обеспечивает прозрачность и определенность для управляющих компаний в части, присвоенной им категории риска.

3) Исключение устаревших положений о периодичности контрольных мероприятий: исключаются положения, устанавливавшие конкретную периодичность проведения контрольных мероприятий в зависимости от категории риска. Вместо этого вводится общая норма о проведении плановых контрольных мероприятий на основании статей 25 и 61 Федерального закона № 248-ФЗ. Это позволяет унифицировать подход к планированию контрольных мероприятий в соответствии с федеральным законодательством.

4) Уточнение порядка проведения профилактических мероприятий:

Уточняется способ подачи возражения на предостережение, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала, что упрощает процедуру для управляющих компаний.

Вводится обязанность Инспекции по учету объявленных предостережений и использованию соответствующих данных для проведения иных профилактических и контрольных мероприятий, что должно способствовать более системному подходу к профилактике нарушений.

Уточняются формы консультирования (добавляется использование мобильного приложения «Инспектор») и профилактического визита (добавляется мобильное приложение «Инспектор»), что расширяет возможности дистанционного взаимодействия и снижает административную нагрузку на управляющие компании.

Приводится в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ редакция пунктов, устанавливающих виды и порядок проведения профилактических визитов, в том числе обязательных.

5) Уточнение порядка проведения документарной проверки (пункт 6.6 Положения): дополняется перечень контрольных действий при документарной проверке (экспертиза) и уточняется порядок представления документов с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала или мобильного приложения «Инспектор». Для управляющих компаний это означает возможность представления документов в электронном виде, что снижает временные и организационные затраты.

6) Уточнение порядка досудебного обжалования: уточняется, что правом на обжалование обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия, указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ. Это уточняет круг лиц, имеющих право на досудебное обжалование.

7) Уточнение критериев отнесения объектов контроля к категориям риска (Приложение к Положению):

Уточняется определение группы тяжести «А»: в нее дополнительно включается деятельность по управлению многоквартирными домами, , в которых производство коммунальных услуг по горячему водоснабжению и (или) отоплению осуществляется с применением оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Для отнесения к группе вероятности «1» (более высокий риск) устанавливается наличие трех и более вступивших в законную силу в течение последних двух лет постановлений о назначении административного наказания за административные правонарушения, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (вместо ранее установленных одного постановления за три года по широкому перечню статей). Это существенно ужесточает критерии для отнесения к группе вероятности «1» и, соответственно, к более высоким категориям риска.

Для отнесения к группе вероятности «2» (более низкий риск) дополнительно устанавливается условие, что в течение последних трех лет при проведении планового или внепланового контрольного (надзорного) мероприятия не были выявлены нарушения лицензионных требований, а также ранее выявленные нарушения лицензионных требований устранены.

По результатам анализа представленных документов установлено, что разработчиком представлено достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования. Необходимость принятия проекта акта обусловлена вступлением в силу Федерального закона от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ, которым внесены изменения в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Данное обстоятельство требует приведения регионального нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством в целях обеспечения единообразного применения норм права и устранения правовой неопределенности.

По результатам анализа установлено, что проект акта соответствует принципам установления и оценки применения обязательных требований, предусмотренным статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

1) принцип законности: Проект акта разработан в пределах полномочий Правительства Чукотского автономного округа и направлен на реализацию федерального законодательства (Федеральный закон № 248-ФЗ и № 567-ФЗ).

2) принцип обоснованности: Вносимые изменения вызваны объективной необходимостью приведения регионального акта в соответствие с федеральным законодательством, что подтверждается наличием федерального закона, вступающего в силу и изменяющего порядок осуществления государственного контроля (надзора).

3) принцип предсказуемости: Проект акта вносит ясность и определенность в регулирование соответствующих правоотношений, уточняя процедурные вопросы и устраняя противоречия с федеральным законодательством.

4) принцип защиты прав и законных интересов: Вносимые изменения направлены на обеспечение эффективного осуществления регионального государственного лицензионного контроля при одновременном соблюдении прав контролируемых лиц, что выражается, в частности, в уточнении порядка проведения профилактических и контрольных мероприятий, а также досудебного порядка обжалования.

5) принцип экономической эффективности: Проект акта не вводит новых обязательных требований, обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем не создает дополнительных экономических обременений.

Нарушений требований и условий Федерального закона № 247-ФЗ в ходе анализа не выявлено.

По результатам анализа проекта акта установлено, что он не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов указанных лиц и бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Вносимые изменения носят технический и уточняющий характер, направлены на приведение регионального нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством и не устанавливают новых обязательных требований или обязанностей для контролируемых лиц. Уточнение критериев отнесения объектов контроля к группам вероятности (ужесточение критериев для группы вероятности «1») не вводит новых обязанностей, а лишь изменяет подход к оценке рисков, что соответствует федеральному законодательству.

По результатам анализа установлено, что проект акта не содержит положений, приводящих к возникновению дополнительных расходов бюджета Чукотского автономного округа и (или) местных бюджетов, а также к снижению их доходов. Разработчиком в разделе 9 Сводного отчета указано, что в случае принятия постановления дополнительных расходов бюджета

Чукотского автономного округа не потребуется, дополнительных поступлений не планируется.

Вместе с тем, в Сводном отчете отсутствует детализированная оценка потенциальных расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с введением предлагаемого регулирования (раздел 10 Сводного отчета). Разработчиком указано, что «Постановление не содержит новых обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности».

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Чукотского автономного округа «О внесении изменений в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 13 декабря 2021 года № 509» с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Департамент экономики и инвестиций Чукотского автономного округа сделал следующие выводы:

положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также консолидированного бюджета Чукотского автономного округа **отсутствуют**.

Исполняющий обязанности
начальника Департамента В.И. Фоминых

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 290DA013335B3D8D398838244BB73B1F
Владелец **Фоминых Вероника Игоревна**
Действителен с 23.04.2026 по 17.07.2027

Бембеева Елена Борисовна
8 (42722) 6-93-27

Скрябикова Алёна Николаевна
8 (42722) 6-93-36